

Số: 458/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 30 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 39/2019/QĐST-DS ngày 12/6/2019; Quyết định số 45/2019/QĐST-DS ngày 16/7/2019; Quyết định số 06/2020/QĐST-KDTM ngày 03/7/2020 và Quyết định số 41/2020/QĐST-DS ngày 06/7/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1358, 1360/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1570/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2019 và số 22/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 87, 104/QĐ-CCTHADS 12/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 84/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020 và số 110/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 09/QĐ-CCTHADS ngày 17/11/2020 của Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá,

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng số 62/PL-DTN ngày 29/3/2021 của Cty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang,

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số 76/TB-DTN ngày 30/3/2021 của Cty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang,

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá thông báo bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà tại Lô L2-15 đường số 1, khu phố 4, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, diện tích 114,8m², loại đất ở đô thị, Nhà ở thương mại, diện tích xây dựng 91,2m², diện tích sàn 186,09m², loại nhà ở cấp 2, theo giấy chứng nhận số CD 881079 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 28/6/2016 cho bà Nguyễn

Thị Thu Ba, được đánh biến động chuyển nhượng cho ông Trương Công Bằng ngày 12/12/2017.

- Tài sản bán đấu giá thuộc tài sản thế chấp thuộc nhóm nợ xấu theo Nghị quyết số 42/2017/QH14 của Quốc hội về thí điểm nợ xấu trong THADS, do đó các chi phí, thuế (Thuế TCN, Thuế TB) liên quan đến chuyển tên tài sản do người mua trúng đấu giá chịu.

Giá khởi điểm là: Giá trị tài sản là: **2.401.086.000 đ** (Hai tỷ bốn trăm lẻ một triệu không trăm tám mươi sáu nghìn đồng).

Số tiền đặt trước là **5%**, bước giá tối thiểu là **10.000.000 đồng**.

Thời gian đăng ký đấu giá: từ ngày 30/3/2021 đến 17 giờ ngày 26/4/2021

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá và các chi phí khác theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hoàng Thịnh